

## SAMENVATTING

Naar aanleiding van de aanvraag van een bouwvergunning is door Landview BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Stationsstraat 2,4 te Volendam, gemeente Edam-Volendam.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 richtlijnen voor een homogeen verdachte locatie. De hypothese voor het onderzoek is echter, dat er lichte tot matige verontreinigingen met zware metalen en PAK in de mogelijk puinhoudende grond aanwezig zijn. Het veldwerk is uitgevoerd volgens de BRL SIKB 2000 richtlijnen.

In het mengmonster van de bovengrond overschrijdt het gehalte aan koper de tussenwaarde en overschrijden de gehalten aan kwik, lood, zink en PAK de streefwaarde. Van de overige geanalyseerde parameters zijn in dit mengmonster geen verhoogde gehalten gemeten. In het mengmonster van de ondergrond overschrijdt het gehalte aan koper de tussenwaarde en overschrijden de gehalten aan kwik, lood, zink, PAK en EOX de streefwaarde. Van de overige geanalyseerde parameters zijn in dit mengmonster geen verhoogde gehalten gemeten.

In het grondwater is een lichte verontreiniging met chroom aangetroffen. De overige onderzochte stoffen zijn niet in verhoogde concentraties aangetroffen.

De hypothese dat in de grond lichte verontreinigingen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek bevestigd. De hypothese dat in het grondwater geen verontreinigingen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek niet geheel bevestigd.

De licht tot matig verhoogde gehalten van lood, zink, koper, kwik en PAK in de grond kunnen worden verklaard door de aanwezigheid van puin in de grond. Dit wijst op een langdurige menselijke beïnvloeding. In algemene zin wordt dit omschreven als historische stedelijke verontreiniging. In deze puinhoudende grond worden regelmatig verhoogde gehalten aan dergelijke stoffen aangetroffen. De geconstateerde gehalten voldoen aan de te verwachte kwaliteit in vergelijkbare omstandigheden. Voor het instellen van een vervolgonderzoek wordt daarom geen aanleiding gezien.

De verhoogde concentratie van chroom in het grondwater kan mogelijk worden verklaard door een verhoogde achtergrondwaarde. Chroom bindt zich in het algemeen sterk aan bodemdeeltjes. Uitspoeling heeft meestal te maken met natuurlijke omstandigheden. Met name in de gemeente Edam-Volendam zijn dergelijke concentraties gangbaar en niet veroorzaakt door een specifieke verontreinigingsbron.

De aangetroffen verontreinigingen zijn dusdanig gering en verklaarbaar uit omgevingsfactoren, zodat voor het instellen van een vervolgonderzoek geen aanleiding wordt gezien.

Op de locatie bestaan, op grond van de resultaten van dit onderzoek, geen risico's voor de volksgezondheid of de ecologie bij het beoogde gebruik van wonen met tuin.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein zijn er wel, gezien de aangetroffen lichte tot matige verontreinigingen, beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie bestaan. Als toch verontreinigde grond buiten de locatie moet worden toegepast, dient de grond te worden aangeleverd bij een erkende verwerker en komt niet in aanmerking voor hergebruik.

Tijdens het onderzoek is op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen