

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de aanvraag van een omgevingsvergunning is door Landview BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie St. Vincentiusweg 2 te Volendam, gemeente Edam-Volendam.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 richtlijnen voor een verdachte locatie met een heterogeen verdeelde verontreiniging (VED-HE). De hypothese voor het onderzoek is, dat er verontreinigingen met zware metalen en PAK in de mogelijk puinhoudende grond aanwezig zijn. Het veldwerk is, door KIWA gecertificeerde medewerkers, uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 2000, conform de VKB protocollen 2001 en 2002.

In de kleigrond, ter plaatse van de woning, zijn lichte verontreinigingen met koper, kwik, lood, molybdeen, zink en som PAK geconstateerd.

In het enkelvoudige, meest verdachte matig puinhoudende grondmonster uit boring 5, zijn sterke verontreinigingen (tot boven de interventiewaarden) met barium en zink aangetroffen. Daarnaast is een matige verontreiniging met nikkel en zijn lichte verontreinigingen met cadmium, kobalt, kwik, koper, lood, molybdeen en som PAK aangetroffen.

In het grondwater is een lichte verontreiniging met barium aangetroffen. De overige onderzochte stoffen zijn niet in verhoogde concentraties aangetroffen.

Tijdens het onderzoek is zintuiglijk op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Tijdens een verkennend bodemonderzoek (NEN 5740) wordt de bodem niet specifiek op asbest onderzocht. Om uit te sluiten of er asbest in de bodem aanwezig is, zou asbestonderzoek conform de NEN 5707 moeten worden uitgevoerd.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein bestaan er beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie. De hergebruiksmogelijkheden van eventueel af te voeren grond dienen in overleg met het bevoegd gezag en conform het Besluit Bodemkwaliteit bepaald te worden. Sterk verontreinigde grond mag niet buiten de locatie worden toegepast.

De aangetroffen verontreinigingen zijn met uitzondering van de aangetroffen verontreinigingen in de verdachte laag te plaatse van boring 5 dusdanig gering, dat voor het instellen van een vervolgonderzoek op het overgrote deel van de locatie geen aanleiding wordt gezien.

Aangezien ter plaatse van boring 5 interventiewaarden worden overschreden, bestaan er mogelijk risico's voor de volksgezondheid. Teneinde hierover uitspraken te kunnen doen en na te kunnen gaan in hoeverre risico's voor de ecologie of verspreidingsrisico's aanwezig zijn, is nader onderzoek noodzakelijk. Hiertoe dient in eerste instantie de omvang van de verontreinigingen beter in kaart te worden gebracht.

Op basis van de nu bekende gegevens, lijkt de verontreiniging een geringe omvang te hebben. Aangezien de verdachte laag niet in de andere boringen is aangetroffen is op de locatie waarschijnlijk sprake van een "hot-spot" en is er geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Met enkele aanvullende boringen en analyses kan de verontreiniging met zware metalen beter in kaart worden gebracht, zodat hierover zekerheid kan worden verkregen.

Als de verontreinigingssituatie voldoende vaststaat, kan aan het bevoegd gezag worden gevraagd een uitspraak te doen of er sprake is van urgentie om te saneren.

De uiteindelijke toetsende en handhavende taak ligt echter bij het bevoegd gezag, zijnde de gemeente. Deze samenvatting en de rapportage van de onderzoeksgegevens vormen een geheel.