

6 BESPREKING RESULTATEN

Op basis van de analyseresultaten zijn de volgende verontreinigingen aangetroffen:

Grond

In de matig baksteenhoudende bovengrond zijn licht verhoogde gehalten zware metalen, PAK en minerale olie gemeten. In de kleiige ondergrond is een matig verhoogd gehalte lood en licht verhoogde gehalten zware metalen, PAK en minerale olie aangetoond. In de venige zwak baksteenhoudende ondergrond is een sterk verhoogde gehalte PAK en licht verhoogde gehalten aan zware metalen en minerale olie aangetroffen.

Naar aanleiding van het aangetroffen sterk verhoogde gehalte aan PAK is een aanvullend onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van PAK in de diepere bodemlaag. Tevens zijn rondom de aangetroffen PAK-verontreiniging drie boringen uitgevoerd. In de bodemlaag 1,0-1,5 m-mv zijn geen tot licht verhoogde gehalten aan PAK gemeten. Op basis van de resultaten kan ervan worden uitgegaan dat er sprake is van een spotverontreiniging met PAK.

De licht verhoogde gehalten aan minerale olie worden met name veroorzaakt door de aanwezigheid van PAK in de monsters.

Grondwater

In het grondwater zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

Conclusie

Gezien het voorliggend bodemonderzoek kunnen wij stellen dat de bodemkwaliteit voor de betreffende onderzoekslocatie voldoende is vastgelegd en thans geen aanvullende bodemonderzoeken noodzakelijk zijn.

Op grond van bovenstaande resultaten bestaan er ons inziens geen bezwaren indien ter plaatse van de onderzoekslocatie bouwactiviteiten worden uitgevoerd.

Hoewel het verrichte veld- en laboratoriumonderzoek volgens de geldende normen zijn uitgevoerd, dienen de onderzoeksresultaten met enige voorzichtigheid te worden gehanteerd. Door de bodem steekproefsgewijs te onderzoeken, is ernaar gestreefd om een representatief beeld te verkrijgen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en het grondwater. Het is echter nooit uit te sluiten dat er lokaal afwijkingen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem voorkomen. Het uitgevoerde onderzoek is verkennend en het betreft een momentopname.

Lankelma Ingenieursbureau kan dan ook op geen enkele wijze aansprakelijkheid aanvaarden voor schade welke voortvloeit uit beslissingen genomen op basis van de resultaten van het bodemonderzoek. Ook kan Lankelma Ingenieursbureau niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de voor het historisch onderzoek geraadpleegde bronnen. Deze bronnen zijn niet altijd volledig en zonder fouten.

Lankelma Ingenieursbureau B.V.

ir. A.D. Elema

