

bodemkwaliteitskaart van de gemeente Edam-Volendam (zone 'oude kern Edam'). In bijlage III is een tabel opgenomen met de gecorrigeerde achtergrondwaarden.

Het geselecteerde mengmonster van de ondergrond van de boringen 1/2/4 is eveneens geanalyseerd op een NEN-pakket.

In dit mengmonster zijn de gehalten koper, kwik, nikkel en minerale olie verhoogd ten opzichte van de streefwaarden. Uit het oliechromatogram kan worden afgeleid dat de verhoging aan olie veroorzaakt wordt door humuszuren (natuurlijke herkomst).

4.3 Analyses grondwater

De analyseresultaten van grondwater zijn weergegeven in tabel 4.2. De analysecertificaten zijn weergegeven in bijlage IV.

Tabel 4.2: Analyseresultaten grondwater (µg/l)

Peilbuis	filterstelling (m-mv)	As	Cd	Cr	Cu	Hg	Pb	Ni	Zn	VAK				Chl.-benz.	Naft.	Olie	VOCl
										B	T	E	X				
pb 1	1,9-2,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

blanco : geen analyse uitgevoerd
 - : de concentratie is kleiner dan of gelijk aan de streefwaarde (of detectielimiet)
 getal : de concentratie overschrijdt de streefwaarde
 getal* : de concentratie overschrijdt de T-waarde
 getal** : de concentratie overschrijdt de interventiewaarde

Het grondwatermonster afkomstig uit peilbuis 1 is geanalyseerd op het voorgeschreven NEN-analysepakket. Op deze wijze wordt een breed beeld verkregen van de grondwaterkwaliteit.

In het grondwater afkomstig uit deze peilbuis blijven alle gemeten parameters beneden de streefwaarden of detectielimiet.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

De milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie aan de Oorgat 66 te Edam is vastgelegd.

De gestelde hypothese, dat ter plaatse van de onderzoekslocatie geen verontreiniging wordt verwacht boven de achtergrondwaarden zoals opgenomen in de bodemkwaliteitskaart, is niet bevestigd.

De bovengrond is integraal sterk verontreinigd met lood en matig met zink. Plaatselijk is tevens sprake van een matige tot sterke verontreiniging met koper (boring 4 respectievelijk 2). In de achtertuin (boring 4) wordt de achtergrondwaarde overschreden voor de parameters koper, lood en zink. Voorts zijn er diverse lichte verontreinigingen gemeten in zowel de boven- als ondergrond. De verontreinigingssituatie is ons inziens voldoende in kaart gebracht. Nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

De verontreinigingen zijn vermoedelijk het gevolg van het historisch gebruik van het perceel. Aangezien de omvang van de sterke verontreiniging groter is dan 25 m³, is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Uitgaande van het hoogst gemeten gehalte aan lood zijn er bij het huidige gebruik van 'wonen met tuin' geen risico's te verwachten voor de mens, het milieu en verspreiding.

Desondanks kan de gemeente in het kader van de bouwvergunning sanerende maatregelen eisen. Dit is afhankelijk van het gemeentelijk beleid ten aanzien van 'bouwen op verontreinigde grond'.
