

Samenvatting**1. Locatie-aanduiding/rapportgegevens:**

Soort onderzoek : verkennend bodemonderzoek
 Locatie : Noordeinde 84, Volendam
 Projectnummer : 97B1123

Opdrachtgever : dhr. J.N. Buijs
 Opsteller rapport : drs. E.P. Back

Opp. locatie : 57 m²

RD-coördinaten : X: 134170

Y: 501330

2. Aanleiding voor het onderzoek

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in verband met de aanvraag om een bouwvergunning voor de bouw van een nieuwe woning op de locatie.

3. Doel van het bodemonderzoek

Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van de locatie.

4. Uitslag van het bodemonderzoek

In bovengrond is een lichte verontreiniging met PAK en de metalen cadmium en koper aangetroffen. De bovengrond is matig verontreinigd met lood en sterk verontreinigd met zink. In het grondmeningmonster van de ondergrond (MM2) is een lichte verontreiniging met nikkel en zink aangetroffen. Het grondwater is licht verontreinigd met arseen en chroom.

5. Conclusie

Ondanks het feit dat matig tot sterke verontreinigingen zijn aangetroffen, achten wij een nader onderzoek niet nodig om een uitspraak te kunnen doen omtrent de geschiktheid van de locatie voor het bodemgebruik wonen met tuin. De aangetroffen verhoogde gehalten metalen vormen conform het huidige VNG-beleid geen belemmering voor de afgifte van een bouwvergunning. De beslissing omtrent de geschiktheid van de locatie voor de beoogde bestemming zal door het bevoegd gezag (i.c. gemeente Edam-Volendam) worden genomen.