

## 6 BESPREKING RESULTATEN

Op basis van de analyseresultaten zijn de volgende verontreinigingen aangetroffen:

### **Grond**

De zandige bovengrond op sublocatie 1 is licht verontreinigd met cadmium, nikkel en PAK, matig verontreinigd met lood en sterk verontreinigd met koper en zink.

De zandige bovengrond op sublocatie 2 is licht verontreinigd met PAK.

De ondergrond (van 0,50 tot 2,00 m – mv) is niet verontreinigd.

Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat de aangetroffen verontreinigingen in de bovenste halve meter van de bodem kunnen worden gerelateerd aan het voorkomen van lichte tot sterke bijmengingen met puin. Het puingehalte duidt op de aanwezigheid van een ophooglaag. In dit soort ophooglagen worden veelvuldig verhoogde gehalten aan zware metalen en PAK aangetroffen.

### **Grondwater**

In het grondwater zijn geen van de geanalyseerde componenten in verhoogde concentraties aanwezig.

### **Conclusie**

Gezien het voorliggend bodemonderzoek kunnen wij stellen dat de bodemkwaliteit voor de betreffende onderzoekslocatie voldoende is vastgelegd en thans geen aanvullende bodemonderzoeken noodzakelijk zijn.

Op grond van bovenstaande resultaten bestaan er ons inziens geen bezwaren indien ter plaatse van de onderzoekslocatie bouwactiviteiten worden uitgevoerd.

Ter hoogte van sublocatie 1 is een ernstige bodemverontreiniging in de bovengrond aangetroffen (> 25 m<sup>3</sup> grond met gehalten aan verontreinigende stoffen boven I-waarden). In het kader van het funderingsherstel zal sterk verontreinigde grond worden verwijderd. Voor het afvoeren van de sterk verontreinigde grond adviseren wij een BUS melding (Besluit uniforme saneringen) te doen en deze ter goedkeuring aan te beïden aan de Dienst Milieu en Bouwtoezicht. Indien de melding voldoet aan het besluit, kan na 5 weken begonnen met saneren.

Hoewel het verrichte veld- en laboratoriumonderzoek volgens de geldende normen zijn uitgevoerd, dienen de onderzoeksresultaten met enige voorzichtigheid te worden gehanteerd. Door de bodem steekproefsgewijs te onderzoeken, is ernaar gestreefd om een representatief beeld te verkrijgen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en het grondwater. Het is echter nooit uit te sluiten dat er lokaal afwijkingen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem voorkomen. Het uitgevoerde onderzoek is verkennend en het betreft een momentopname.

Lankelma Milieu kan dan ook op geen enkele wijze aansprakelijkheid aanvaarden voor schade welke voortvloeit uit beslissingen genomen op basis van de resultaten van het bodemonderzoek. Ook kan Lankelma Milieu niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de voor het historisch onderzoek geraadpleegde bronnen. Deze bronnen zijn niet altijd volledig en zonder fouten. Bovendien is er geen sprake van een relatie tussen de opdrachtgever en opdrachtnemer welke de integriteit en de onafhankelijkheid van het uitgevoerde bodemonderzoek zou kunnen beïnvloeden. Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden vermenigvuldigd of verstrekt aan derden.

Lankelma Milieu B.V.

Ing. M.J.M. te Brake

