

SAMENVATTING

Door Landview BV is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie "De Broeckgouw" fase 7A te Volendam, gemeente Edam-Volendam. De aanleiding voor het bodemonderzoek is het actualiseren van het in 2004 uitgevoerde bodemonderzoek. Het gebied wordt momenteel bouwrijp gemaakt voor woningbouw.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 onderzoeksopzet voor een niet-verdachte locatie. De grondwaterstandboringen en de boringen nodig voor de peilbuizen worden echter doorgezet tot circa 0.5 meter in het oorspronkelijk maaiveld. De hypothese voor het onderzoek is dat er lichte verontreinigingen met zware metalen en PAK in de grond aanwezig kunnen zijn. Het veldwerk is, door KIWA gecertificeerde medewerkers, uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 2000, conform de VKB protocollen 2001 en 2002.

In de mengmonsters van de boven- en ondergrond zijn geen verontreinigingen met de onderzochte stoffen aangetroffen.

In het grondwater uit peilbuis 1 zijn lichte verontreinigingen met barium, nikkel en toluen geconstateerd. In het grondwater uit peilbuis 2 is een lichte verontreiniging met barium geconstateerd. De overige onderzochte stoffen zijn niet in verhoogde concentraties aangetroffen.

De aangetroffen verontreinigingen zijn echter dusdanig gering of verklaarbaar uit omgevingsfactoren, dat voor het instellen van een vervolgonderzoek geen aanleiding wordt gezien. Op de locatie bestaan, op grond van de resultaten van dit onderzoek, geen risico's voor de volksgezondheid of de ecologie bij het beoogde gebruik, wonen met tuin.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein kunnen er beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie bestaan. De hergebruiksmogelijkheden van eventueel af te voeren grond dienen in overleg met het bevoegd gezag en conform het Besluit Bodemkwaliteit bepaald te worden.

Tijdens het onderzoek is zintuiglijk op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Tijdens een verkennend bodemonderzoek (NEN 5740) wordt de bodem niet specifiek op asbest onderzocht. Om uit te sluiten of er asbest in de bodem aanwezig is, dient asbestonderzoek conform de NEN 5707 te worden uitgevoerd. Voor een asbestonderzoek is echter geen aanleiding gevonden.

De uiteindelijke toetsende en handhavende taak ligt echter bij het bevoegd gezag, zijnde de gemeente.

Deze samenvatting en de rapportage van de onderzoeksgegevens vormen een geheel.