

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de aanvraag van een omgevingsvergunning is door Landview BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Meergracht 6 te Volendam, gemeente Edam-Volendam.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 richtlijnen voor een niet-verdachte locatie. De hypothese voor het onderzoek is echter, dat er lichte tot matige verontreinigingen met zware metalen en PAK in de mogelijk puinhoudende grond aanwezig zijn. Het veldwerk is, door KIWA gecertificeerde medewerkers, uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 2000, conform de VKB protocollen 2001 en 2002.

In de bovengrond is een verontreiniging tot boven de interventiewaarde met som PAK geconstateerd. Daarnaast zijn matige verontreinigingen met koper, nikkel en zink en lichte verontreinigingen met barium, cadmium, kobalt, kwik, lood, molybdeen en minerale olie aangetroffen.

In het *aanvullend* onderzoek zijn in het monster van boorpunt 2 verontreinigingen tot boven de interventiewaarden met koper en nikkel geconstateerd. Daarnaast zijn in de monsters van boorpunt 2 en 3 matige verontreinigingen met barium, zink en of som PAK aangetroffen. Voor het overige zijn maximaal lichte verontreinigingen aangetroffen.

In het mengmonster van de ondergrond zijn geen verontreinigingen met de onderzochte stoffen aangetroffen.

In het grondwater zijn geen verontreinigingen met de onderzochte stoffen aangetroffen.

De hypothese dat in de grond lichte verontreinigingen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek niet bevestigd. De hypothese dat in het grondwater geen verontreinigingen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek wel bevestigd.

Ter plaatse van boring 2 zijn sterke verontreinigingen met koper en nikkel geconstateerd. Op basis van de nu bekende gegevens is op de locatie sprake van een vermoeden van een geval van ernstige bodemverontreiniging, aangezien mogelijk meer dan 25 m³ grond tot boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Middels nader bodemonderzoek zou kunnen worden nagegaan of de verontreiniging zich beperkt tot boorpunt 2 ("hot-spot") of dat er inderdaad sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Als de verontreinigingssituatie voldoende vaststaat, kan aan het bevoegd gezag worden gevraagd een uitspraak te doen of er sprake is van urgentie om te saneren. Geadviseerd wordt om bij de gemeente na te gaan of nader bodemonderzoek noodzakelijk wordt geacht voor de aanvraag van een bouwvergunning.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein kunnen er beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie bestaan. De hergebruiksmogelijkheden van eventueel af te voeren grond dienen in overleg met het bevoegd gezag en conform het Besluit Bodemkwaliteit bepaald te worden. Grond met verontreinigingen tot boven de interventiewaarden is niet geschikt voor hergebruik.

Tijdens het onderzoek is op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Indien het bodemonderzoek voorafgaand aan eventuele sloop van (asbesthoudende) opstallen is uitgevoerd, kan het bevoegd gezag eisen, dat NA sloop een verkennend asbestonderzoek wordt uitgevoerd.

Deze samenvatting en de rapportage van de onderzoeksgegevens vormen een geheel.