

Conclusies

- * De bovengrond is niet verontreinigd.
- * De ondergrond is niet verontreinigd.
- * Het grondwater is licht verontreinigd met koper.
- * De hypothese van onverdachte lokatie kan gehandhaafd blijven.
- * De gevonden verontreinigingen zijn niet ernstig en vormen geen belemmering voor het beoogde lokatie gebruik.
- * Op grond van de nota "Naar een gezamenlijk Bodemsaneringsbeleid in provincie en stad" kan worden geconcludeerd dat het terrein geschikt is voor wonen, landbouw, volkstuinen en recreatie met de mogelijkheid van intensief contact.

Aanbevelingen

Indien het voor de bouw noodzakelijk is dat een deel van de grond wordt verwijderd is het gelet op de aangetroffen verontreinigingen ons inziens niet noodzakelijk een zogenaamde uitloogproef te doen. Uit onderzoek van het RIVM is namelijk gebleken dat, indien er geen overschrijding is van de waarde voor nader onderzoek van de betreffende parameters, de uitloogwaarde 1 voor deze parameters doorgaans niet worden overschreden.

Met andere woorden de grond is geschikt voor hergebruik zonder enige beperking.

G.M. Consultants,

J. van Gog

