

SAMENVATTING

Soort:	Verkennend en nader bodemonderzoek		
Aanleiding:	bouwaanvraag/transactie		
Doel:	verkennend onderzoek: nagaan of ter plaatse sprake is van een verontreiniging van grond en/of grondwater nader onderzoek: nagaan of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging in het kader van de Wet Bodembescherming		
Opzet:	Conform NEN-5740		
Locatie:	Kwadijk 100 te Kwadijk		
Oppervlakte:	circa 300 m ²		
Terreingebruik:	wonen		
Terreingebruik in omgeving:	wonen		
Hypothese:	Als gevolg van het langdurig menselijk gebruik wordt de locatie als verdacht beschouwd. Er worden verhogingen aan metalen en PAK's verwacht.		
Aantal boringen:	tot min. 1,2 m-mv	tot min. 1,5 m-mv	voorzien van peilbuis
	9	6 (van 9)	-
Bodemopbouw:	0,0-0,9 (klei, zandig en humeus) 0,9-2,0 (veen)		
Grondwaterstand:	circa 0,5 m-mv		
Zintuiglijke waarnemingen	bijmengingen van puin, kooltjes en baksteendeeltjes in de bovengrond		
Resultaten grond:	sterke verhogingen van lood		
Resultaten grondwater:	enkele lichte verhogingen		
Conclusies:	hypothese is bevestigd		
	Er is in grond sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging. volgens de Wet Bodembescherming (Wbb) is er sprake van een saneringsnoodzaak. Voorafgaand aan de toekomstige nieuwbouw dienen sanerende maatregelen te worden genomen.		