

Samenvatting

1. Locatie-aanduiding/rapportgegevens:

Soort onderzoek	: Verkennend bodemonderzoek
Locatie	: Klein Westerbuiten 3, Edam
Kadastrale aanduiding	: Gemeente Edam, sectie G nr 529
Projectnummer	: BM928
Opdrachtgever	: Gemeente Edam
Opsteller rapport	: drs. E.P. Back
Uitvoering veldwerk	: dhr E. Back
Opp. onderzoekslocatie	: ca .5.100 m ²

2. Aanleiding voor het onderzoek

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in verband met de verkoop van het perceel.

3. Doel van het bodemonderzoek

Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van de locatie.

4. Uitslag van het bodemonderzoek

De bovengrond in de tuin is licht verontreinigd met PAK en de metalen kwik, lood en zink.

De bovengrond van de voormalige stadskwekerij is licht verontreinigd met PAK en de metalen koper, molybdeen en zink. De bovengrond is matig verontreinigd met kwik en is sterk verontreinigd met lood.

De ondergrond (hele locatie) is licht verontreinigd met PAK en de metalen kwik, molybdeen en lood.

Het grondwater uit peilbuis 1 (nabij de vml tank) is licht verontreinigd met barium en zink.

In de bodem zijn (op indicatieve basis) geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

5. Conclusie

In de bovengrond op de voormalige stadskwekerij is een sterke verontreiniging met lood en een matige verontreiniging met kwik aangetroffen. Verder is de grond en het grondwater op het perceel overwegend licht verontreinigd met PAK (alleen grond) en enkele metalen.

Bij de (vermoedelijke locatie) tank is zowel zintuiglijk als analytisch geen verontreiniging met minerale olie in de bodem aangetroffen. Geadviseerd wordt de tank op te sporen en door een erkend tanksaneringsbedrijf te laten verwijderen.

Ten aanzien van de verontreiniging van de bovengrond op de voormalige stadskwekerij met lood en kwik wordt (beperkt) nader onderzoek aanbevolen.