

Samenvatting

1. Locatie-aanduiding/rapportgegevens:

Soort onderzoek	:	Verkennend bodemonderzoek
Locatie	:	Kathammerstraat 3, Volendam
Projectnummer	:	BM186
Opdrachtgever	:	Dhr. J.W.A. Runderkamp
Opsteller rapport	:	drs. E.P. Back
Kadastrale gegevens	:	sectie D, nummers 10004, 10005, 10006, 10007
Opp. locatie	:	342 m ²
RD-coördinaten	:	X: 133537 Y: 500575

2. Aanleiding voor het onderzoek

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in verband de transactie van het perceel.

3. Doel van het bodemonderzoek

Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van het perceel.

4. Uitslag van het bodemonderzoek

De boven- en ondergrond is licht verontreinigd met enkele zware metalen en PAK. In het grondwater zijn geen verontreinigingen aangetoond.

5. Conclusie

De aangetroffen verontreinigingen passen in het beeld van het verontreinigingsniveau zoals dat in de binnenstad van Volendam over het algemeen aanwezig is. De aangetroffen verontreinigingen zijn te relateren aan het voorkomen van puin in de bodem en vormen geen belemmering voor het gebruik van de locatie (ook niet bij een eventuele woonbestemming van het perceel).

Wanneer het onderzoek gebruikt wordt voor de aanvraag om een bouwvergunning dienen de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek aan het bevoegd gezag (i.c. gemeente Edam-Volendam) ter beoordeling worden voorgelegd. Zij zullen op basis van de onderzoeksresultaten formeel beoordelen of de locatie vanuit milieuhygiënisch oogpunt geschikt is voor een eventuele ver/nieuwbouw (lees: afgifte bouwvergunning).