

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de aanvraag van een bouwvergunning is door Landview BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Julianaweg 61 te Volendam, gemeente Edam-Volendam.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 richtlijnen voor een niet-verdachte locatie. De hypothese voor het onderzoek is echter, dat er lichte tot matige verontreinigingen met zware metalen en PAK in de mogelijk puinhoudende grond aanwezig zijn. Het veldwerk is uitgevoerd volgens de BRL SIKB 2000 richtlijnen.

In de bovengrond zijn lichte verontreinigingen met kwik en zink geconstateerd.

In de ondergrond is een lichte verontreiniging met PAK aangetroffen.

In het grondwater zijn lichte verontreinigingen met arseen, chroom, xylenen (som) en dichloorethenen (som) aangetroffen.

De hypothese dat in de grond lichte verontreinigingen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek bevestigd. De hypothese dat in het grondwater geen verontreinigingen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek niet bevestigd.

De licht verhoogde gehalten van kwik, zink en of PAK in de grond kunnen worden verklaard door de aanwezigheid van puin in de grond. In puinhoudende grond worden regelmatig verhoogde gehalten aan dergelijke stoffen aangetroffen. De geconstateerde gehalten voldoen aan de te verwachte kwaliteit in vergelijkbare omstandigheden.

De verhoogde concentratie van chroom in het grondwater kan mogelijk worden verklaard door een verhoogde achtergrondwaarde. Chroom bindt zich in het algemeen sterk aan bodemdeeltjes. Uitspoeling heeft meestal te maken met natuurlijke omstandigheden. Met name in de veengebieden zijn dergelijke concentraties gangbaar en niet veroorzaakt door een specifieke verontreinigingsbron.

In de regio Noord-Holland worden in bepaalde geohydrologische situaties verhoogde concentraties arseen geconstateerd, waarvoor een natuurlijke oorzaak wordt verondersteld. De verhoogde concentratie van arseen in het grondwater kan worden verklaard door een lokaal aanwezige verhoogde achtergrondwaarde. In het kader van verkennend bodemonderzoek op niet-verdachte locaties wordt aan een vervolgonderzoek geen hoge prioriteit gegeven.

Hoewel de concentraties aan xylenen en dichloorethenen beneden de detectielimiet zijn gemeten (zie certificaten) worden de streefwaarden van xylenen (som) en dichloorethenen (som), door de voorgeschreven sommatie, overschreden. Op de locatie zijn tijdens het voor- en veldonderzoek geen aanwijzingen aangetroffen welke verontreinigingen met xylenen (som) en dichloorethenen (som) kunnen veroorzaken.

De aangetroffen verontreinigingen zijn dusdanig gering of verklaarbaar uit omgevingsfactoren, zodat voor het instellen van een vervolgonderzoek geen aanleiding wordt gezien. Op de locatie bestaan, op grond van de resultaten van dit onderzoek, geen risico's voor de volksgezondheid of de ecologie bij elk beoogd gebruik, bedrijfsmatig danwel wonen met tuin.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein kunnen er, gezien de aangetroffen lichte verontreinigingen, beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie bestaan. Als toch verontreinigde grond buiten de locatie moet worden toegepast, dient de grond te worden onderzocht in het kader van het Bouwstoffenbesluit.

Tijdens het onderzoek is op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.