

6 BESPREKING RESULTATEN

Aan de hand van de resultaten van het onderzoek kunnen we concluderen dat:

- in de bovengrond kwik, zink en PAK zijn aangetoond in licht verhoogde gehalten;
- in de ondergrond zink, PAK en minerale olie zijn aangetoond in licht verhoogde gehalten;
- in het grondwater uit de peilbuis chroom zijn aangetoond in licht verhoogde gehalten.

De onderzoekslocatie ligt in een oude dorpskern waar in de daar aanwezige ophooglagen veelvuldig verhoogde gehalten aan zware metalen en PAK worden aangetroffen.

De op de onderzoekslocatie aangetoonde gehalten aan zware metalen en PAK overschrijden niet de veelvuldig in de oude dorpskern aangetroffen verhoogde waarden. Gezien de ligging (oude dorpskern) en het huidige en toekomstig gebruik van de locatie (woning) vormen de verontreinigingen, in de aangetoonde gehalten, geen risico voor de volksgezondheid en het milieu en geven geen aanleiding tot een aanvullend bodemonderzoek.

Het aangetroffen licht verhoogde gehalte chroom in het grondwater is moeilijk te verklaren. Dit gehalte kan veroorzaakt zijn doordat de bemonstering van de peilbuis moeilijk verliep, de peilbuis gaf slecht water. Echter het aangetoonde gehalte vormen geen risico voor de volksgezondheid en het milieu en geven geen aanleiding tot een aanvullend bodemonderzoek.

Gezien het voorliggend bodemonderzoek kunnen wij stellen dat de bodemkwaliteit voor de betreffende onderzoekslocatie voldoende is vast gelegd en thans geen aanvullende bodemonderzoeken noodzakelijk zijn.

Dit onderzoek toont aan dat de geplande grondtransactie, ons inziens, op de onderzochte locatie gerealiseerd kan worden.

Lankelma Milieu B.V.
Drs. A. van Ling