

Samenvatting

Project	
Projectnummer	76400
Type rapport	Verkennd onderzoek asbest
Opdrachtgever	HSG
Locatie	
Adres	Haven 50 en 52, Volendam
Kadastrale aanduiding	Gemeente Edam-Volendam, sectie D, nummers 8671, 12633 en 12634
Oppervlakte	Circa 500 m ³
X-Y coördinaten	X = 133.895, Y = 500.820
Eigenaar	HSG Vastgoed BV
Gebruik	
Historie	Bebouwde kern, wonen met tuin, handel, nijverheid
Huidig gebruik	Braakliggend
Bestemming	Bouwlocatie
Verontreinigingen	
Visueel	Op een groot deel van de locatie is puin en ander bodemvreemd materiaal in de bodem aanwezig. Tussen het pand huisnummer 50 en de schuur is zwerfasbest in de vorm van buizen en golfplaat aangetroffen. In één proefgat is asbestverdacht materiaal aangetroffen.
Tussen huisnummer 50 en de schuur	Analytisch is asbest in de bodem aangetoond, bestaande uit plaatmateriaal met circa 12,5% hechtgebonden chrysotiel en vezelbundels met circa 80 % niet hechtgebonden chrysotiel. De concentratie aan asbest bedraagt 13 mg/kg ds.
Overig gedeelte onderzoekslocatie	Visueel en analytisch is asbest in de bodem aangetoond, bestaande uit plaatmateriaal met circa 12,5% hechtgebonden chrysotiel. De concentratie aan asbest bedraagt 390 mg/kg ds.
Conclusie	
	Op de locatie is asbest aanwezig, op het maaiveld en (plaatselijk) in de bodem. Plaatselijk is er sprake van 'een ernstig geval van bodemverontreiniging' met asbest. Tevens is plaatselijk in de grond asbest onder de interventiewaarde aangetoond. De verontreinigingen hangen samen met het in de grond aanwezige bodemvreemde materiaal op de locatie .
Aanbevelingen	
	Gelet op de conclusies uit voorgaande onderzoeken en de toekomstige ontwikkelingen op de locatie wordt voorgesteld om een eenvoudige sanering uit te voeren. Hierbij dienen tevens de asbesthoudende materialen op het maaiveld en van de schuur, conform de geldende richtlijnen verwijderd te worden. Deze wijze van aanpak dient vastgesteld te worden in overleg met het bevoegde gezag. Ter borging van het eindresultaat dienen de werkzaamheden onder milieukundige begeleiding uit gevoerd te worden.