

5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In het verkennend bodemonderzoek op het perceel aan de Edammerweg 4 te Volendam wordt het onderstaande geconcludeerd:

Grond

- de bovengrond is plaatselijk sterk verontreinigd met zink (>I-waarde), plaatselijk matig verontreinigd met koper en lood (>(S+I)/2-waarden) en licht verontreinigd met overige zware metalen, minerale olie en plaatselijk EOX (>S-waarden);
- de ondergrond is matig verontreinigd met lood en zink (>(S+I)/2-waarden) en licht verontreinigd met cadmium, koper, kwik en minerale olie (>S-waarden);

Water

- het grondwater is licht verontreinigd met chroom en nikkel (>S-waarden);

Opgemerkt wordt dat:

- dat chroom vaker zonder eenduidige oorzaak in geringe concentraties in het grondwater wordt aangetroffen;
- de analysemethode voor minerale olie storingsgevoelig is voor PAK;
- na uitsplitsing van grondmengmonster MM1 de eerder aangetoonde sterke verontreiniging met PAK is niet meer aangetoond. De verschillen in concentraties worden mogelijk veroorzaakt door heterogeniteit in de monsters;
- de oorspronkelijke onderzoekshypothese dat verhoogde gehalten aan zware metalen en PAK aanwezig zijn (achtergrondwaarde) in de grond bevestigd is. Het aangetoonde gehalte aan zink in grondmonster M4 overschrijdt echter de achtergrondwaarde.

Formeel gezien is bij de I-waarde overschrijding van zink een nader onderzoek noodzakelijk. De concentratie aan zink in de bovengrond ter plaatse van boring 2 is hoger dan de achtergrondwaarde. De achtergrondwaarde overschrijdt echter eveneens de I-waarde.

Aanbevolen wordt:

- de onderzoeksresultaten in verband met de aanvraag van een bouwvergunning aan de milieuafdeling van de gemeente Edam/Volendam te overleggen en af te stemmen of kan worden afgezien van een nader onderzoek naar aanleiding van het aantreffen van een sterk verhoogd gehalte aan zink in de bovengrond;
- bij eventuele afvoer van de grond van de locatie dit te doen conform de geldende regelgeving. Opgemerkt wordt dat een verwerker aanvullende analyses kan eisen;
- bij de bouw- en herinrichtingswerkzaamheden rekening te houden met de aangetoonde bodemkwaliteit.

Bij het werken met verontreinigde grond dienen arbeids-hygiënische maatregelen te worden getroffen. Een overzicht van de arbeidshygiënische en organisatorische maatregelen is opgenomen in de CROW 132 "werken in of met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water".

Opgemerkt wordt dat zes weken na uitvoering van het veldwerk de grondmonsters zonder tegenbericht door het laboratorium worden vernietigd. Indien u een langere bewaartijd wenst, zullen door het laboratorium kosten in rekening gebracht worden.