

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de aanvraag van een omgevingsvergunning is door Landview BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Dril 55 te Volendam, gemeente Edam-Volendam.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 richtlijnen voor een niet-verdachte locatie. De hypothese voor het onderzoek is echter, dat er lichte tot matige verontreinigingen met zware metalen en PAK in de mogelijk puinhoudende grond aanwezig zijn. Het veldwerk is, door KIWA gecertificeerde medewerkers, uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 2000, conform de VKB protocollen 2001 en 2002.

In het mengmonster van de bovengrond zijn verontreiniging tot boven de interventiewaarde met koper en zink geconstateerd. Daarnaast is de tussenwaarde voor lood overschreden. De samenstellende monsters zijn apart onderzocht. In het grondmonster 1.1 overschrijden de gehalten aan koper, lood en zink de tussenwaarden. De overige gemeten waarden liggen slechts boven de achtergrondwaarden. De interventiewaarden worden niet overschreden. In het mengmonster van de ondergrond is een tot boven de tussenwaarde verhoogd gehalte aan koper geconstateerd.

In het grondwater is een lichte verontreiniging met barium aangetroffen. De overige onderzochte stoffen zijn niet in verhoogde concentraties aangetroffen.

De hypothese dat in de puinhoudende grond lichte tot matige verontreinigingen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek bevestigd. De op de locatie aangetroffen kleine visuele verontreinigingen hebben inderdaad tot een meetbare verontreiniging geleid. De hypothese dat in het grondwater geen verontreinigingen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek vrijwel geheel bevestigd.

De licht tot matig verhoogde gehalten van lood, zink, koper en PAK in de grond kunnen worden verklaard door de invloed van langdurige bewoning en ambachtelijke activiteiten die tot uiting komen door de aanwezigheid van puin in de grond. In puinhoudende grond worden regelmatig verhoogde gehalten aan dergelijke stoffen aangetroffen. De geconstateerde gehalten in de enkelvoudige onderzochte monsters voldoen aan de te verwachte kwaliteit in vergelijkbare omstandigheden. Voor het instellen van een vervolgonderzoek wordt daarom geen aanleiding gezien.

De aangetroffen verontreinigingen zijn voldoende verklaarbaar uit omgevingsfactoren, zodat voor het instellen van een vervolgonderzoek geen aanleiding wordt gezien. Op de locatie bestaan, op grond van de resultaten van dit onderzoek, geen risico's voor de volksgezondheid of de ecologie bij ieder beoogde gebruik van de bodem. De uiteindelijke toetsende en handhavende taak ligt echter bij het bevoegd gezag, zijnde de gemeente.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein zijn er beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie. De hergebruiksmogelijkheden van eventueel af te voeren grond dienen in overleg met het bevoegd gezag de gemeente Edam - Volendam en conform het Besluit Bodemkwaliteit bepaald te worden.

Tijdens het onderzoek is op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Indien het bodemonderzoek voorafgaand aan eventuele sloop van opstallen is uitgevoerd, kan het bevoegd gezag eisen, dat NA sloop een verkennend asbestonderzoek wordt uitgevoerd. Hiervoor wordt op basis van het bodemonderzoek geen aanleiding gezien.

Deze samenvatting en de rapportage van de onderzoeksgegevens vormen een geheel.