

## 5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In het verkennend bodemonderzoek op het perceel aan de Dril 27 te Volendam wordt het onderstaande geconcludeerd:

### *Grond*

- de puinsporenhoudende bovengrond bestaande uit zand is licht verontreinigd met PAK (>S-waarde);
- de sporen puin tot zwak puinhoudende boven- en ondergrond bestaande uit klei is in eerste instantie sterk verontreinigd met koper (>I-waarde) en licht verontreinigd met kwik, lood en PAK (>S-waarde). Na uitsplitsing blijkt dat de concentraties met koper in de individuele grondmonsters variëren (>S-waarde tot >I-waarde);
- de ondergrond bestaande uit klei is licht verontreinigd met kobalt, koper, molybdeen, nikkel en PAK (>S-waarde);

### *Water*

- het grondwater is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters.

### Opgemerkt wordt dat:

- de resultaten plaatselijk niet overeenkomen met de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Volendam (sterke verontreiniging met koper).
- de beschikbare gegevens ons inziens gezien de telefonische afstemming met de heer Mosman geen wezenlijke belemmering vormen voor het verkrijgen van een bouwvergunning. De definitieve uitspraak blijft echter ter beoordeling van het bevoegd gezag;
- de oorspronkelijke onderzoekshypothese van een met zware metalen en/of PAK verdachte locatie bevestigd is.

### Aanbevolen wordt:

- de onderzoeksresultaten in verband met de aanvraag van een bouwvergunning aan de gemeente Edam-Volendam te overleggen.
- bij de bouw- en herinrichtingswerkzaamheden rekening te houden met de aangetoonde bodemkwaliteit;
- bij afvoer van de grond van de locatie dit te doen conform de geldende regelgeving. Opgemerkt wordt dat een verwerker aanvullende analyses kan eisen;

Bij het werken met verontreinigde grond, wegfundatie en/of grondwater dienen arbeids-hygiënische maatregelen te worden getroffen. Een overzicht van de arbeidshygiënische en organisatorische maatregelen is opgenomen in de CROW 132 "Werken in of met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water".