

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de aangetroffen verontreinigingen met koper en of lood tijdens het verkennend bodemonderzoek is door Landview BV een nader onderzoek uitgevoerd op een deel van de locatie Broeckgouw fase 5 te Volendam, gemeente Edam-Volendam.

Het veldwerk is, door KIWA gecertificeerde medewerkers, uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 2000, conform VKB protocol 2001.

Tijdens het verkennend bodemonderzoek bleek een deel van het terrein, direct grenzend aan de Keetzijde, niet voorzien te zijn van de laag opgebracht zand; alhier is plaatselijk puin (wisselende hoeveelheden) in de bodem aangetroffen.

In mengmonsters van de boven- en ondergrond zijn plaatselijk verontreinigingen tot boven de interventiewaarden met koper en of lood geconstateerd. In het *aanvullend* onderzoek zijn in de monsters van de bovengrond van de boringen 19 en 20 sterke verontreinigingen, tot boven de interventiewaarden, met koper en of lood geconstateerd. In de overige geanalyseerde monsters zijn maximaal matige verontreinigingen aangetroffen.

In onderhavig nader onderzoek worden op vier plaatsen de interventiewaarden voor koper en lood overschreden. Aangezien interventiewaarden worden overschreden, bestaan er mogelijk risico's voor de volksgezondheid. De omvang wordt op basis van de oppervlakte en de laagdikte ingeschat op minimaal 300 m³, waardoor er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging op de locatie.

Uit toetsing van de analyseresultaten met Sanscrit blijkt, dat bij het gebruik van het terreindeel als 'wonen met tuin' er onaanvaardbare risico's aanwezig zijn en dient de locatie met spoed gesaneerd te worden. Bij gebruik als 'infrastructuur, bebouwing of ander groen' zijn er geen risico's en hoeft de locatie niet met spoed gesaneerd te worden.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein kunnen er beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie bestaan. Voor hergebruik van grond buiten de locatie is het Besluit Bodemkwaliteit van toepassing. Grond met verontreinigingen tot boven interventiewaarden is niet geschikt voor hergebruik. Gezien de geconstateerde verontreinigingen in de (boven)grond zullen graafwerkzaamheden op last van de ARBO moet gebeuren onder extra veiligheidsmaatregelen. Conform de CROW132 wordt het werk *voorlopig* ingedeeld in klasse 3T/0F.

Tijdens het verkennend bodemonderzoek is zintuiglijk op het maaiveld van het betreffende terreindeel asbestverdacht plaatmateriaal aangetroffen. Tijdens een verkennend bodemonderzoek (NEN 5740) wordt de bodem niet specifiek op asbest onderzocht. Op en nabij het betreffende terreindeel vindt momenteel een nader asbestonderzoek NEN 5707 plaats. Deze resultaten zijn nog niet bekend.

De uiteindelijke toetsende en handhavende taak ligt bij het bevoegd gezag, zijnde de gemeente.

Deze samenvatting en de rapportage van de onderzoeksgegevens vormen een geheel.